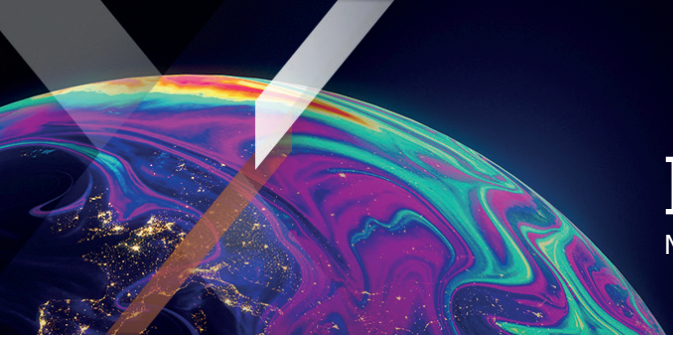


Xtrackers by DWS

# Factsheet

Materiale di marketing

## Xtrackers Diversified Portfolio 40% Equity UCITS ETF 1C Active

Un comparto di Xtrackers

La presente scheda informativa è al 30 settembre 2026 salvo diversamente specificato.

### In breve

- Investimento in titoli azionari, titoli obbligazionari e materie prime
- Un portafoglio equilibrato e diversificato composto da ETF e ETC
- Peso target del 40% in ETF azionari

### Informazioni relative al Fondo

| | |
|---|---|
| Codice ISIN | LU3116008429 |
| Valuta della Classe di Azioni | EUR |
| Valuta del Fondo | EUR |
| Data di lancio del Fondo | 29/01/2026 |
| Data di lancio della Classe di Azioni | 29/01/2026 |
| Domicilio | Lussemburgo |
| Metodologia d'investimento | Replica diretta (fisica) |
| Depositario | State Street Bank International GmbH, Luxembourg Branch |
| Commissione annuale massima applicabile[1] | 0,24% p.a. |
| Utilizzo dei proventi | Capitalizzazione |
| NAV per azione | EUR 10,25 |
| Attivi amministrati del Fondo (AUM) | EUR 3,22 milioni |
| Totale azioni in circolazione | 314.000 |

[1] Consultare informazioni aggiuntive / glossario.

### Performance storica

» **Performance storica (online)**

### Informazioni sulla Quotazione e la Negoziazione

| Borsa | Bloomberg Ticker | Reuters RIC | Valuta di negoziazione |
|---|---|---|---|
| Borsa Italiana | XEQ4 IM | XEQ4.MI | EUR |
| XETRA | XEQ4 GY | XEQ4.DE | EUR |

### Rischi principali

Il Il valore dell'investimento potrebbe sia aumentare come potrebbe diminuire e le prestazioni passate non prevedono i rendimenti futuri. Il capitale di investimento può essere a rischio fino a una perdita totale.
Il Fondo prevede un'esposizione alle materie prime. I prezzi delle materie prime sono influenzati, tra le altre cose, da fattori macroeconomici quali i rapporti mutevoli fra domanda ed offerta, le condizioni meteorologiche ed altri fenomeni naturali, le politiche pubbliche in materia agricola, commerciale, fiscale, monetaria o di altro tipo e da altri eventi imprevedibili che possono influenzare il vostro investimento.
Il Fondo è esposto alle economie meno sviluppate (note come mercati emergenti) che comportano rischi più elevati rispetto alle economie maggiormente sviluppate. Tensioni politiche e recessioni economiche sono più probabili e tali eventi potrebbero incidere sul valore del vostro investimento.
Il rendimento del Fondo dipende dal valore delle azioni di società principalmente attive nel settore immobiliare ciò comporta rischi specifici fra i quali: la natura ciclica degli attivi immobiliari, i mutamenti nel clima economico generale, delle condizioni locali e dei canoni di affitto di mercato, l'appetibilità e l'ubicazione delle proprietà rilevanti, le condizioni finanziarie dei locatari e le variazioni dei costi operativi comprensivi (senza limite) dei costi di manutenzione e assicurazione.
Le obbligazioni sono esposte al rischio di credito e al rischio di tasso di interesse. Vi è il rischio che l'emittente delle obbligazioni possa non essere in grado di pagare gli interessi o di ripagare il capitale obbligazionario, causando perdite al vostro investimento. Se i tassi di interesse aumentano, tipicamente il valore dell'obbligazione diminuisce, il che potrebbe anche influire sul valore del vostro investimento.
Il Fondo stipulerà un contratto derivato con una controparte. Un eventuale mancato pagamento da parte della controparte (ad esempio se diventa insolvente) potrebbe determinare una perdita sul vostro investimento.
Il Fondo investe in obbligazioni il cui rating è inferiore all' investment grade. Queste sono generalmente associate a un più elevato rischio default e sono maggiormente esposte alle oscillazioni di mercato. Ciò potrebbe influenzare negativamente il valore del vostro investimento.
Il Fondo investe in società a bassa e media capitalizzazione, il che comporta rischi potenzialmente più elevati rispetto agli investimenti in società a maggiore capitalizzazione. Le azioni potrebbero avere una minore liquidità e potrebbero essere esposte a più ampie oscillazioni di prezzo (o volatilità). Ciò potrebbe influire negativamente sul valore del vostro investimento.
Quanto segue si applica in caso di sottoscrizione o liquidazione di azioni in una valuta diversa da quella del fondo o della classe di azioni: Attenzione al rischio di cambio. Riceverete pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute.

### Caratteristiche principali della strategia di riferimento

L'obiettivo della politica d'investimento è ottenere una performance positiva nel medio-lungo periodo attraverso l'esposizione a un portafoglio equilibrato e diversificato, composto da titoli azionari, titoli obbligazionari obbligazioni e materie prime:

- Un portafoglio equilibrato e diversificato composto da titoli azionari, titoli obbligazionari e materie prime
- Principalmente ETF emessi da Xtrackers, Xtrackers II o Xtrackers (IE) plc, e ETC
- Peso target del 40% in ETF azionari
- Il ribilanciamento degli asset avviene su base trimestrale e in altri momenti, a discrezione del sotto-gestore del portafoglio
- L'allocazione obbligazionaria può essere realizzata tramite strumenti che incorporano una copertura della valuta EUR

## I 10 principali componenti dell'ETF

| Emittente | ISIN | Ponderazione |
|---|---|---|
| Xtrackers MSCI AC World Screened UCITS ETF 1C | IE00BGHQ0G80 | 18,47% |
| Xtrackers II Global Government Bond UCITS ETF 1C EUR Hedged | LU0378818131 | 17,81% |
| Xtrackers II ESG Global Aggregate Bond UCITS ETF 5C EUR Hedged | LU0942970798 | 17,80% |
| Xtrackers MSCI World Swap UCITS ETF 1D | LU2263803533 | 13,00% |
| Xtrackers II J.P. Morgan USD Emerging Markets Bond UCITS ETF 1C EUR Hedged | LU0321462953 | 8,06% |
| Xtrackers MSCI World Small Cap UCITS ETF 1C | IE000F354Q61 | 5,96% |
| Xtrackers USD Corporate Bond UCITS ETF 2D EUR Hedged | IE00BZ036J45 | 4,76% |
| Xtrackers IE Physical Gold ETC Securities | DE000A2T0VU5 | 4,70% |
| Xtrackers MSCI Emerging Markets Swap UCITS ETF 1D | LU2675291913 | 3,39% |
| Xtrackers USD High Yield Corporate Bond UCITS ETF 2C EUR Hedged | IE00BG04LT92 | 2,03% |

Fonte: DWS

## Informazioni su Xtrackers by DWS

DWS, piattaforma globale specializzata in soluzioni ETF ed ETC, ha avviato la propria attività nel 2007 con ETF che replicavano i principali indici di riferimento

Oggi, con un patrimonio UCITS in gestione di circa 348 miliardi di euro[1], Xtrackers è uno dei principali e consolidati Provider di ETF in Europa[2]. Con circa 300 prodotti, offre una gamma ampia e diversificata di ETF ed ETC efficienti e di elevata qualità, che coprono tutte le principali asset class, tra cui azioni, obbligazioni e materie prime.

La gamma è in costante evoluzione e i prodotti Xtrackers sono attualmente quotati su undici borse a livello globale..

[1] Fonte: DWS, al 31.08.2026

[2] Fonte: Deutsche Bank ETF Research

## Informazioni sui Xtrackers

DWS International GmbH,
Milan Branch
Via Filippo Turati 27
20121 Milano

E-Mail: Xtrackers@dws.com
Info: Xtrackers.com

## Informazioini Aggiuntive

Il Glossario dei Termini è disponibile all'indirizzo Xtrackers.com

## Informazioni legali

Il presente documento è da intendersi come comunicazione di marketing e non crea obblighi giuridicamente vincolanti da parte di DWS Group GmbH & Co. KGaA e/o delle sue affiliate (DWS).

Il presente documento non costituisce una consulenza sugli investimenti. Senza limitazioni, il presente documento non costituisce un'offerta, un invito all'offerta o una raccomandazione a effettuare una transazione.

Prima di prendere una decisione d'investimento, gli investitori devono valutare, con o senza l'assistenza di un consulente d'investimento, se gli investimenti e le strategie descritti o forniti da DWS sono appropriati alla luce delle loro particolari esigenze d'investimento, dei loro obiettivi e della loro situazione finanziaria.

Le informazioni contenute nel presente documento sono state ottenute o derivate da fonti ritenute affidabili e aggiornate. Tuttavia, l'accuratezza o la completezza delle fonti non possono essere garantite.

In base alle informazioni contenute nel prospetto di vendita, la distribuzione dei prodotti menzionati nel presente documento è soggetta alle restrizioni delle giurisdizioni competenti. Il presente documento e le informazioni in esso contenute possono essere distribuiti e pubblicati solo nelle giurisdizioni in cui tale distribuzione e pubblicazione è consentita in conformità alle leggi vigenti in tali giurisdizioni. La distribuzione diretta o indiretta di questo documento è vietata negli Stati Uniti, nonché a o per conto di persone statunitensi o residenti negli Stati Uniti.

Xtrackers è un organismo di investimento collettivo in valori mobiliari (OICVM) in conformità alle leggi e ai regolamenti applicabili, costituito come società di investimento di tipo aperto con capitale variabile e responsabilità separata tra i rispettivi comparti.

Gli investitori devono acquistare e solitamente vendere le azioni di Xtrackers UCITS ETF su un mercato secondario con l'assistenza di un intermediario (ad esempio, un agente di borsa) e possono incorrere in commissioni. Inoltre, gli investitori possono pagare più del valore patrimoniale netto corrente quando acquistano azioni e possono ricevere meno del valore patrimoniale netto corrente quando le vendono. Prima di prendere qualsiasi decisione di investimento, gli investitori devono fare riferimento ai Fattori di rischio contenuti nel Prospetto informativo e nel Documento contenente le informazioni chiave.

Il trattamento fiscale degli ETF UCITS di Xtrackers dipende dalla situazione individuale di ciascun investitore.

Xtrackers ha sede legale nel Granducato di Lussemburgo, è iscritta al Registro del Commercio e delle Società del Lussemburgo con il numero B-119.899 e ha sede legale in 49, avenue J.F. Kennedy, L-1855 Lussemburgo. DWS Investment S.A. agisce come società di gestione di Xtrackers. La Società d'investimento può decidere di porre fine agli accordi presi per la commercializzazione di questo fondo.

Per informazioni complete sul Fondo, compresi tutti i rischi e i costi, si rimanda al relativo prospetto informativo aggiornato. Insieme al relativo documento contenente le informazioni chiave, questi costituiscono gli unici documenti di vendita vincolanti per il Fondo. Gli investitori possono ottenere questi documenti, insieme alle informazioni regolamentari e agli ultimi documenti costitutivi del Fondo, in tedesco presso DWS Investment GmbH, Mainzer Landstraße 11-17, 60329 Francoforte sul Meno o in inglese presso DWS Investment S.A., 2, Boulevard Konrad Adenauer, L-1115 Lussemburgo, in forma stampata e gratuita, oppure disponibili nelle rispettive lingue presso Germania: https://etf.dws.com/de-de/ Austria: https://etf.dws.com/de-at/ Belgio: https://etf.dws.com/en-be/ Francia: https://etf.dws.com/fr-fr/ Italia: https://etf.dws.com/it-it/ Lussemburgo: https://etf.dws.com/en-lu/ Spagna: https://etf.dws.com/es-es/ Paesi Bassi: https://etf.dws.com/nl-nl/ Svezia: https://etf.dws.com/sv-se/ e Regno Unito/Irlanda: https://etf.dws.com/en-gb/ . Una sintesi dei diritti degli investitori è disponibile all'indirizzo www.etf.dws.com alla voce "About Us - How to Complain?".

**LA PERFORMANCE PASSATA NON È UNA GARANZIA DI RISULTATI FUTURI.**

© 2026 DWS International GmbH che agisce attraverso le sue filiali, se del caso.